



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2020

№ 7

О внесении изменений в постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 31.08.2011 № 3096 «Об утверждении порядка предоставления социальной выплаты на оплату договоров найма жилых помещений в жилищном фонде коммерческого использования, расположенном на территории городского округа, заключаемых руководителями и специалистами муниципальных учреждений городского округа в социальной сфере на условиях возмездного пользования»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и на основании решения городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 25.11.2010 № 399 «Об установлении размера социальной выплаты на оплату договоров найма жилого помещения в жилищном фонде коммерческого использования, расположенном на территории городского округа, заключаемых руководителями и специалистами муниципальных учреждений городского округа в социальной сфере на условиях возмездного пользования» мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления социальной выплаты на оплату договоров найма жилых помещений в жилищном фонде коммерческого использования, расположенном на территории городского округа, заключаемых руководителями и специалистами муниципальных учреждений городского округа в социальной сфере на условиях возмездного пользования, утвержденного постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 31.08.2011 № 3096, «Об утверждении порядка предоставления социальной выплаты на оплату договоров найма жилых помещений в жилищном фонде коммерческого

использования, расположенном на территории городского округа, заключаемых руководителями и специалистами муниципальных учреждений городского округа в социальной сфере на условиях возмездного пользования», следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Выплата социальной выплаты руководителям и специалистам муниципальных учреждений городского округа в социальной сфере осуществляется за счет бюджета муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в рамках реализации муниципальной программы «Развитие образования в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2019-2021 годах.».

1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Заявление о предоставлении руководителю или специалисту социальной выплаты на оплату договора подается на имя мэра города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

К указанному заявлению прилагаются:

- копия паспорта руководителя или специалиста;
- характеристика с предыдущего места работы или учебы;
- договор, заключенный руководителем или специалистом с собственником жилья.

Договор найма жилого помещения, заключенный руководителем или специалистом, на срок менее года составляется в письменной форме и не подлежит государственной регистрации. На основании части 2 статьи 674 Гражданского кодекса Российской Федерации договор найма жилого помещения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации в порядке, установленном законом о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- приглашение мэрии города на работу в муниципальное учреждение городского округа в социальной сфере;
- трудовой договор, подтверждающий трудовые отношения руководителя или специалиста в муниципальном учреждении городского округа в социальной сфере;
- справку, выданную областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной оценки и технической инвентаризации Еврейской автономной области», об отсутствии у руководителя или специалиста приватизированного жилья на территории городского округа;
- уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, запрашиваемых сведений в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Еврейской автономной области, об отсутствии у

руководителя или специалиста жилых помещений на праве собственности по городскому округу.».

1.3. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Поданные заявления и приложенные документы рассматриваются комиссией по предоставлению социальной выплаты на оплату договоров найма жилых помещений в жилищном фонде коммерческого использования, расположенном на территории городского округа, заключаемых руководителями и специалистами муниципальных учреждений городского округа в социальной сфере на условиях возмездного пользования (далее - комиссия), в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявления и документов.».

2. Внести в состав комиссии по предоставлению социальной выплаты на оплату договоров найма жилых помещений в жилищном фонде коммерческого использования, расположенном на территории городского округа, заключаемых руководителями и специалистами муниципальных учреждений городского округа в социальной сфере на условиях возмездного пользования, утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 31.08.2011 № 3096 «Об утверждении порядка предоставления социальной выплаты на оплату договоров найма жилых помещений в жилищном фонде коммерческого использования, расположенном на территории городского округа, заключаемых руководителями и специалистами муниципальных учреждений городского округа в социальной сфере на условиях возмездного пользования», следующие изменения:

2.1. Слова «Играшкина Ольга Павловна – начальник отдела образования мэрии города, заместитель председателя комиссии» заменить словами «Еременко Наталья Федоровна – начальник отдела образования мэрии города, заместитель председателя комиссии».

3. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ».

4. Настоящее постановление вступает в силу через один день после дня его официального опубликования.

Мэр города

А.С. Головатый